

**EFEKTIVITAS PEMBIAYAAN MURABAHAH *BAITUL MAL
WAT TAMWIL* (BMT) DALAM MENINGKATKAN OMZET
TOKO ADNAN DAN ALYA DI PALEMBANG
(Study Kasus BMT Insan Mulia)**



SKRIPSI

**Diajukan kepada Program Studi Perbankan Syariah
Sekolah Tinggi Ekonomi dan Bisnis Syariah Indo Global Mandiri
Sebagai Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Strata Satu
Dalam Perbankan Syariah**

Oleh:

**INTAN BUANA
NPM : 201902029**

**PRORAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
SEKOLAH TINGGI EKONOMI DAN BISNIS SYARIAH
INDO GLOBAL MANDIRI
PALEMBANG
1445 H/2023**

HALAMAN JUDUL

EFEKTIVITAS PEMBIAYAAN MURABAHAH BAITUL MAL WAT
TAMWIL (BMT) DALAM MENINGKATKAN OMZET TOKO ADNAN DAN
ALYA DI PALEMBANG
(Study Kasus BMT Insan Mulia)

THE EFFECTIVENESS OF FINANCING *BAITUL MAL WAT TAMWIL* (BMT)
MURABAHAH IN INCREASING THE TURNOVER OF ADNAN AND ALYA
SHOP IN PALEMBANG
(Case Study BMT Insan Mulia)

Disusun Oleh:

Nama : Intan Buana
NIM : 201902029
Pembimbing I : Moh. Faizal.S.Sos.I.,M.H.I
Pembimbing II : Choirunnisak, S.E.I, M.E

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI


Penguji : Efektivitas Pembiayaan *Murabahah Baitul Mal Wat Tamwil*
(BMT) Dalam Meningkatkan Omzet Toko Adnan Dan Alya Di
Palembang (Study Kasus BMT Insan Mulia)

Nama : Intan Buana


NPM : 201902029

Program studi : Perbankan Syariah

Pembimbing I


Moh. Faizal S. Sos. I., M.H.I
NIDN. 2110067902

Pembimbing II


Choirunnisak, S.E.I, M.E
NIDN. 2109029103

LEMBAR PENGESAHAN

“JUDUL SKRIPSI”

“Efektivitas Pembiayaan *Murabahah Baitul Mal Wat Tamwil* (BMT) Dalam Meningkatkan Omzet Toko Adnan Dan Alya Di Palembang (Study Kasus BMT Insan Mulia)”

SKRIPSI

Diajukan untuk persyaratan guna mendapatkan Gelar Sarjana Strata satu (S1)
Pada Program Studi Perbankan Syariah STEBIS IGM

Disusun oleh:

Intan Buana

201902029

Pembimbing I

Moh. Faizal.S.Sos.I.,M.H.I
NIDN. 2110067902

Pembimbing II

Choirunnisak, S.E.I., M.E
NIDN. 2109029103

Palembang, 30 Agustus 2023

Diketahui dan Disahkan Oleh:

Ketua STEBIS IGM

H. Chandra Satria, S.E., M.Si
NIDN. 0209068101

Kaprodi perbankan Syariah

Choirunnisak, S.E.I., M.E
NIDN. 2109029103

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi Berjudul : Efektivitas Pembiayaan *Murabahah Baitul Mal Wat Tamwil*
(BMT) Dalam Meningkatkan Omzet Toko Adnan Dan
Alya Di Palembang (Study Kasus Bmt Insan Mulia)

Nama : Intan Buana

Program studi : Perbankan Syariah

Telah dapat diterima sebagai salah satu syarat memperoleh gelar S.E (Sarjana
Ekonomi)

Palembang, 30 Agustus 2023
Ketua STEBIS IGM

STEBIS @
IGM


H. Chandra Satria, S.E., M.Si
NIDN. 0209068101

PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : Intan Buana
Npm : 201902029
Program studi : Perbankan Syariah

Menyatakan bahwa naskah skripsi ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian dan karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang merujuk pada sumbernya.

Palembang, 30 Agustus 2023

Saya yang menyatakan



Intan Buana
NPM. 201902029

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

Sebagai sivitas akademi STEBIS IGM, saya yang bertanda tangan bawah ini:

Nama : Intan Buana
NPM : 201902029
Program Studi : Perbankan Syariah
Institusi : Sekolah Tinggi Ekonomi Dan Bisnis Syariah Indo Global
Mandiri Palembang
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada stebis igm Hak Bebas Royalty Noneksklusif (*Non-Exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul : analisis pembiayaan murabahah Baitul mal wat tamwil (BMT) Insan Mulia terhadap kesejahteraan karyawan toko adnan dan alya di Palembang

Palembang, 30 Agustus 2023

Saya yang menyatakan



Intan Buana

NPM. 201902029

PERSETUJUAN TIM PENGUJI SKRIPSI

Skripsi Berjudul : Efektivitas Pembiayaan Murabahah Baitul Mal Wat Tamwil
(BMT) Dalam Meningkatkan Omzet Toko Adnan Dan
Alya Di Palembang (Study Kasus BMT Insan Mulia)

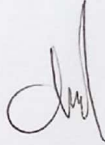
Nama : Intan Buana

NPM : 201902029

Program Studi : Perbankan Syariah

Telah disetujui tim penguji munaqasah

Ketua : Havis Aravik, S.H.I., M.S.I., MM ()

Penguji I : Fadilla, S.E.I., M.Si ()

Penguji II : Choiriyah, S.H.I., M.Pd.I ()

Diuji di Palembang pada tanggal : 28 Agustus 2023

Waktu : 09.00 – 10.00 WIB

Predikat : Memuaskan/ Sangat Memuaskan/ Cumlaude

Coret yang tidak perlu


LEMBAR REVISI

Nama : Intan Buana
NPM : 201902029
Program Prodi : Perbankan Syariah
Judul skripsi : Efektivitas Pembiayaan *Murabahah Baitul Mal Wat Tamwil*
(BMT) Dalam Meningkatkan Omzet Toko Adnan Dan Alya
Di Palembang (Study Kasus BMT Insan Mulia)


Ketua penguji :


Havis Aravik, S.H.I., M.S.I., MM
NIDN. 2121068401

Penguji I :


Fadilla, S.E.I., M.Si
NIDN. 2108089001

Penguji II :


Choiriyah, S.H.I., M.Pd.I
NIDN. 2123068201

Palembang, Agustus 2023
Mengetahui
Kaprodi Perbankan Syariah

STEBIS @
IGM
PERBANKAN SYARIAH

Choirunnisak, S.E.I., M.E
NIDN. 2109029103

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatu

Alhamdulillah, segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT, karena dengan rahmatnya dan hidayah-Nyalah penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“EFEKTIVITAS PEMBIAYAAN *MURABAHAH BAITUL MAL WAT TAMWIL (BMT) DALAM MENINGKATKAN OMZET TOKO ADNAN DAN ALYA DI PALEMBANG*”** skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana Ekonomi pada program studi perbankan Syariah, sekolah tinggi ilmu ekonomi dan bisnis Syariah indo global mandiri.

Dalam penyusunan skripsi ini, banyak pihak yang telah membantu penulis baik secara langsung maupun tidak langsung, secara moril maupun materil. Oleh sebab itu, penulis mengucapkan terima kasih.

1. H. Chandra Satria S.E.,M.Si selaku Ketua STEBIS IGM Palembang.
2. Choirunnisak, S.E.I, M.E selaku Plt ketua prodi Perbankan Syariah STEBIS IGM Palembang. Sekaligus dosen pembimbingan II yang telah meluangkan waktu untuk membimbing dan memberikan arahan selama penyusunan Skripsi ini.
3. Moh. Faizal.S.Sos.I,.M.H.I selaku dosen pembimbing akademik. Sekaligus dosen pembimbing I yang sabar membimbing saya dan telah memberikan arahan dan bimbingan selama penyusunan skripsi ini.
4. Ketua Orang tua saya yang sentiasa mendoakan dan memberikan dukungan dalam proses penyelesaian skripsi ini.

5. Seluruh dosen fakultas ekonomi Syariah di STEBIS IGM Palembang terkhusus dosen-dosen di program studi Perbankan Syariah yang telah memberikan ilmu dan nasihat kepada penulis.
6. Teman-teman Mahasiswa di prodi Perbankan Syariah STEBIS IGM Palembang, terkhusus kepada Onesya terima kasih atas semua bantuannya dalam menyelesaikan laporan skripsi ini.
7. Untuk *boygrup seventeen (seungcheol, jeonghan, joshua, jun, hoshi, woowo, woozi, minghao, mingyu, dokyoom, seungkwan, vernon, dino)* yang selalu memberikan dukungan dan semangat lewat kata-kata.
8. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu yang turut membantu penulis dalam penyelesaian skripsi ini.

Kami menyadari bahwa selama proses penelitian sampai pada penyusunan skripsi ini, banyak kesulitan dan hambatan yang dihadapi. Namun penulis banyak belajar mengenai hal tersebut. Tidak hanya terkait dengan tema skripsi, melainkan juga sebagai input dan nasehat dari berbagai pihak untuk pengembangan diri penulis, terutama terkait dengan *attidute* dan *soft skill*. Penulis juga menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Namun, penulis berharap agar skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi berbagai pihak.

Wassalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh.

Palembang, 24 Juli 2023
penulis



Intan Buana
NPM.201902029

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
PERNYATAAN KEASLIAN	v
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	vi
PERSETUJUAN TIM PENGUJI SKRIPSI	vii
LEMBAR REVISI	viii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	viii
KATA PENGANTAR.....	x
ABSTRAK	xii
ABSRTACT	xiii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN	xiv
DAFTAR ISI.....	xviii
DAFTAR TABEL	xxi
DAFTAR GAMBAR.....	xxii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	5
1.3 Batasan Masalah	6
1.4 Rumusan Masalah.....	6
1.5 Tujuan Penelitian	6
1.6 Manfaat Penelitian	7
1.7 Sistematika Pembahasan.....	8
BAB II LANDASAN TEORI	10
2.1 Efektivitas	10
2.1.1 Pengertian Efektivitas.....	10
2.1.2 Ukuran Efektivitas.....	11

2.1.3 Aspek-Aspek Efektivitas	12
2.1.4 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Efektivitas.....	13
2.2 Pembiayaan Murabahah.....	15
2.2.1 Pengertian Pembiayaan	15
2.2.2 Pengertian Murabahah.....	17
2.2.3 Tujuan Dan Fungsi Pembiayaan.....	20
2.2.4 Jenis-Jenis Pembiayaan	23
2.2.5 Prinsip Pemberian Pembiayaan	25
2.3 Baitul Mal Wat Tamwil (BMT).....	27
2.3.1 Pengertian Baitul Mal Wat Tamwil (BMT)	27
2.3.2 Produk-Produk Baitul Mal Wat Tamwil (BMT).....	29
2.4 Perdagangan.....	32
2.4.1 Pengertian Perdagangan	32
2.5 Penelitian Terdahulu.....	34
2.6 Kerangka Berfikir	41
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	42
3.1 Jenis Penelitian	42
3.2 Pendekatan Penelitian.....	43
3.3 Waktu Dan Lokasi Penelitian	43
3.4 Sumber Data	44
3.4.1 Data Primer.....	44
3.4.2 Data Sekunder	44
3.5 Teknik Pengumpulan Data	45
3.5.1 Wawancara	45
3.5.2 Dokumentasi.....	45
3.6 Uji Keabsahan Data	46
3.7 Teknik Analisis Data	48
3.7.1 Teknik Pengumpulan Data	48
3.7.2 Reduksi Data	48
3.7.3 Display Data	49
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	50
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian.....	50
4.1.1 Sejarah Singkat BMT Insan Mulia	50

4.1.2 Asas, Visi, Misi dan Tujuan	51
4.1.3 Data Lembaga.....	52
4.1.4 Stuktur Organisasi (terlampir)	52
4.1.5 Jenis Usaha Dan Kegiatan	58
4.1.6 Produk-Produk BMT Insan Mulia.....	59
4.2 Mekanisme Pembiayaan Murabahah di BMT Insan Mulia.....	60
4.3 Penerapan Pembiayaan Murabahah Di BMT Insan Mulia Dalam Meningkatkan Toko Adnan Dan Alya.....	66
4.4 Efektivitas Pembiayaan Murabahah Dalam Meningkatkan Omzet Toko Adnan Dan Alya	74
BAB IV PENUTUP	83
5.1 Kesimpulan	83
5.2 Saran	82
DAFTAR PUSTAKA	83
LAMPIRAN.....	87

DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Pembiayaan Murabahah Toko Adnan dan Alya	76
---	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Hasil Kerangka Berfikir	41
Gambar 4.1 Logo BMT Insan Mulia	50
Gambar 4.2 Struktur Organisasi BMT Insan Mulia.....	55
Gambar 4.3 Alur Pembiayaan di BMT Insan Mulia.....	63
Gambar 4.4 Tahap Pembiayaan di BMT Insan Mulia	67
Gambar 4.5 Buku Simpanan Berkah.....	68