

**ANALISIS PENGELOLAAN WAKAF UANG DENGAN
METODE SWOT UNTUK PENINGKATAN UMKM NASABAH
BANK WAKAF MIKRO AULIA CENDEKIA PALEMBANG**



SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi (S.E)

Oleh :

MUTIARA TASQIROH

NPM. 201901083P

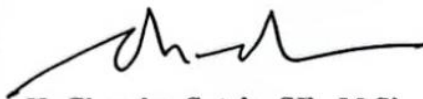
**PRODI EKONOMI SYARIAH
SEKOLAH TINGGI EKONOMI DAN BISNIS SYARIAH
INDO GLOBAL MANDIRI
PALEMBANG
1442 H/2021**

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Judul : Analisis Pengelolaan Wakaf Uang Dengan Metode Swot Untuk
Peningkatan UMKM Nasabah Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia
Palembang
Nama : Mutiara Tasqiroh
NPM : 201901083P
Program Studi : Ekonomi Syariah

**Palembang, 26 Agustus 2023
Mengetahui**

Pembimbing I



H. Chandra Satria, SE., M.Si
NIDN. 0209068101

Pembimbing II



Nova Yanti Maleha, SE., MM
NIDN. 2104117402

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI


Skripsi ini diajukan oleh,

Judul : Analisis Pengelolaan Wakaf Uang Dengan Metode Swot Untuk
Peningkatan UMKM Nasabah Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia
Palembang
Nama : Mutiara Tasqiroh
NPM : 201901083P
Program Studi : Ekonomi Syariah

Telah dipertahankan dihadapan Penguji Ujian Komprehensif, dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Ekonomi Syariah STEBIS Indo Global Mandiri.

Penguji Ujian Komprehensif,


Ketua Penguji

: 
H. Chandra Satria, S.E., M.Si
NIDN. 0209068101

Penguji I

: 
Amir Salim, S.E.I., ME
NIDN. 2122028302

Penguji II

: 
Saprida, S.H.I., M.H.I
NIDN.2114118401

Palembang, 26 Agustus 2023
Diketahui dan Disahkan Oleh:

STEBIS @
Program Studi Ekonomi Syariah
IGM
EKONOMI SYARIAH
Amir Salim, S.E.I., ME
NIDN. 2122028302

Ketua STEBIS IGM
STEBIS @
IGM
H. Chandra Satria, S.E., M.Si
NIDN. 0209068101

LEMBAR REVISI

Nama : Mutiara Tasqiroh
NPM : 201901083P
Program Studi : Ekonomi Syariah
Judul Skripsi : Analisis Pengelolaan Wakaf Uang Dengan Metode Swot Untuk Peningkatan UMKM Nasabah Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang


Ketua Penguji

: 
H. Chandra Satria, S.E., M.Si
NIDN. 0209068101

Penguji I

: 
Saprida, S.H.I., M.H.I
NIDN.2114118401

Penguji II

: 
Amir Salim, S.E.I., ME
NIDN. 2122028302

Palembang, 26 Agustus 2023
Kaprodi Ekonomi Syariah

IGM
EKONOMI SYARIAH
Amir Salim, S.E.I., ME
NIDN. 2122028302

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Mutiara Tasqiroh
NPM : 201901083P
Program Studi : Ekonomi Syariah
Judul Skripsi : Analisis Pengelolaan Wakaf Uang Dengan Metode Swot Untuk Peningkatan UMKM Nasabah Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang

Menyatakan bahwa skripsi saya merupakan hasil karya ilmiah sendiri didampingi Pembimbing dan bukan hasil penjiplakan/*plagiat*. Apabila ditemukan unsur penjiplakan/*plagiat* dalam skripsi ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademika dari kampus STEBIS IGM Palembang sesuai aturan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tanpa ada paksaan dari siapapun.

Palembang, 26 Agustus 2023

Menyatakan,



Mutiara Tasqiroh
NPM. 201901083P

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Warrahmatullahi Wabarakatuh

Alhamdulillah, puji dan syukur bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan kasih sayang-Nya, serta masih diberi-Nya kekuatan, perlindungan dan kesehatan kepada penulis hingga saat ini dan Insya Allah seterusnya hingga penulis dapat menyelesaikan skripsi untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam menyelesaikan program Studi Strata I (satu) Ekonomi Syariah yang berjudul “Analisis Pengelolaan Wakaf Uang Dengan Metode SWOT Untuk Peningkatan UMKM Pada Nasabah Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang”.

Pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya atas bantuan moril dan materil yang telah diberikan selama penulisan skripsi ini, kepada :

1. Kedua orang tua penulis, Ayahanda tercinta Alm. Suhardi dan Ibunda tercinta Siti Asiah yang selalu menjadi penyemangat hidup penulis serta saudara, Wahyu, Fadri dan Devi yang selalu mendoakan yang terbaik bagi penulis.
2. Bapak Chandra Satria, SE., M.Si selaku Ketua Stebis Indo Global Mandiri dan pembimbing I (satu) skripsi penulis.
3. Ibu Nova Yanti Maleha, SE., MM selaku Pembimbing II skripsi penulis.
4. Semua pihak yang penulis tidak bisa sebutkan satu persatu yang telah membantu sehingga proposal skripsi ini dapat terselesaikan.

Atas segala doa, bantuan, saran, ataupun bimbingan, penulis mengucapkan banyak terima kasih. Semoga di sisi Allah SWT dapat dijadikan amal ibadah, Amin Ya Rabbal Alamin. Besar harapan penulis agar kiranya skripsi ini dapat bermanfaat bagi pihak yang berkepentingan.

Wassalamu'alaikum Warrahmatullahi Wabarakatuh

Palembang, Agustus 2021

Mutiara Tasqiroh

ABSTRAK

Analisis Pengelolaan Wakaf Uang Dengan Metode SWOT Untuk Peningkatan UMKM Nasabah Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang

Oleh

Mutiara Tasqiroh

Penelitian skripsi yang dilakukan pada Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang bertujuan untuk mengetahui pengelolaan wakaf uang dengan metode analisis SWOT terhadap, kekuatan, kelemahan, peluang dan ancaman, dimana melalui analisis tersebut akan didapatkan strategi apa yang akan diambil untuk meminimalisir kelemahan dan mengatasi ancaman yang datang.

Berdasarkan hasil analisis matriks SWOT di Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang didapatkan hasil yaitu dimana nilai IFAS 3.17 lebih besar dari pada nilai EFAS 2,87. Dari matriks SWOT ini juga dihasilkan strategi SO (*Stength-Opportunity*), yaitu strategi yang berusaha memanfaatkan peluang dengan kekuatan yang dimiliki.

Kata Kunci : Wakaf Uang, SWOT, UMKM

This research conducted at Aulia Cendekia Palembang Micro Waqf Bank aims to determine the management of cash waqf with the SWOT analysis method on the strengths, weaknesses, opportunities and threats, where through this analysis will be obtained what strategies will be taken to minimize weaknesses and overcome threats that come .

Based on the results of the SWOT matrix analysis at Aulia Cendekia Palembang Micro Waqf Bank, it was found that the IFAS value of 3.17 was greater than the EFAS value of 2.87. From this SWOT matrix, an SO (*Stength-Opportunity*) strategy is also produced, which is a strategy that seeks to take advantage of opportunities with its strengths.

Keywords : Cash Waqf, SWOT, UMKM

DAFTAR ISI

Cover Proposal	i
Halaman Surat Persetujuan Skripsi	ii
Halaman Pengesahan Skripsi	iii
Halaman Lembar Revisi	iv
Halaman Pernyataan Keaslian	v
Kata Pengantar	vii
Abstrak	xii
Daftar Isi	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Manfaat dan Tujuan Penelitian	5
1.3.1 Manfaat Penelitian	5
1.3.2 Tujuan Penelitian	5
1.4 Sistematika Penelitian	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	7
2.1 Landasan Teori	7
2.1.1 Wakaf Uang	7
a. Pengertian Wakaf Uang	7
b. Jenis-Jenis Wakaf	7
c. Hukum Wakaf dan Landasan Hukum Wakaf Uang	8
d. Rukun dan Syarat Wakaf	10
2.1.2 Bank Wakaf Mikro	11
a. Pengertian Bank Wakaf Mikro	11
b. Dasar Hukum dan Tujuan Pendirian Bank Wakaf Mikro	12
c. Karakteristik Bank Wakaf Mikro	13
d. Model Bisnis Bank Wakaf Mikro	13

2.1.3 Analisis SWOT	14
a. Pengertian Analisis SWOT	14
b. Fungsi dan Tujuan Analisis SWOT	15
c. Faktor-Faktor Analisis SWOT	16
d. Identifikasi SWOT	17
2.1.4 UMKM	19
a. Pengertian UMKM	19
b. Karakteristik UMKM	20
c. Peran Bank Wakaf Mikro dalam Peningkatan UMKM..	21
2.2 Penelitian Terdahulu	23
2.3 Kerangka Berpikir	35
BAB III METODE PENELITIAN	37
3.1 Jenis Penelitian	37
3.2 Lokasi dan Waktu Penelitan	37
3.3 Sumber dan Teknik Pengumpulan Data	37
3.3.1 Sumber Data	37
3.3.2 Teknik Pengumpulan Data	38
3.3.3 Populasi dan Sampel	38
3.3.4 Teknik Analisis Data	39
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	44
4.1 Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	44
4.1.1 Profil Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	44
4.1.2 Latar Belakang Pendirian Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	44
4.1.3 Karakteristik Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	46
4.1.4 Visi dan Misi Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	46
4.1.5 Struktur Organisasi Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	46

4.1.6 Bentuk Interaksi Pada Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	47
4.1.7 Produk dan Akad Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	48
4.2. Pengelolaan Wakaf Uang Pada Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	52
4.3 Implikasi Manfaat Wakaf Uang Terhadap Nasabah Di Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	54
4.4 Analisis SWOT Pada Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	55
4.4.1 Faktor Lingkungan Internal	55
4.4.2 Faktor Lingkungan Eksternal	57
4.5 Hasil Evaluasi Faktor Internal dan Eksternal	59
4.5.1 Hasil Evaluasi Faktor Internal	59
4.5.2 Hasil Evaluasi Faktor Eksternal	61
4.5.3 Matriks SWOT	63
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	67
5.1 Kesimpulan	67
5.2 Saran	60
DAFTAR PUSTAKA	68
LAMPIRAN-LAMPIRAN	73

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Bank Wakaf Mikro Sumatera Selatan	3
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	23
Tabel 3.1 Waktu Penelitian	37
Tabel 3.2 Matrik SWOT	41
Tabel 3.3 Matrik Strategi SWOT	42
Tabel 4.1 Faktor Lingkungan Internal <i>Strenght</i> (Kekuatan)	57
Tabel 4.2 Faktor Lingkungan Internal <i>Weakness</i> (Kelemahan)	57
Tabel 4.3 Faktor Lingkungan Eksternal <i>Opportunity</i> (Peluang)	59
Tabel 4.4 Faktor Lingkungan Eksternal <i>Weakness</i> (Ancaman)	59
Tabel 4.5 Faktor Intenal Kekuatan dan Kelemahan	59
Tabel 4.6 Hasil Perhitungan Skala Bobot Internal	60
Tabel 4.7 Hasil Evaluasi Faktor Internal	60
Tabel 4.8 Faktor Eksternal Peluang dan Ancaman	62
Tabel 4.9 Hasil Perhitungan Skala Bobot Eksternal	62
Tabel 4.10 Hasil Evaluasi Faktor Eksternal	62
Tabel 4.11 Rumus Matriks SWOT	64
Tabel 4.12 Hasil Analisis Matriks SWOT	65

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Model Bisnis Bank Wakaf Mikro	14
Gambar 2.2 Kerangka Berpikir	35
Gambar 4.1 Skema Qard Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	50
Gambar 4.2 Alur Pembiayaan Bank Wakaf Mikro Aulia Cendekia Palembang	51